

50 ca

2 pièces

Eckbolsheim

Disponibilité 01-03-2020



 **origami**
AGENCE IMMOBILIÈRE ON SE PLIE EN QUATRE POUR VOUS

Loué

Type d'appartement	T2
Surface	50.00 m ²
Surface au sol	63 m ²
Séjour	23 m ²
Pièces	2
Chambres	1
Salle d'eau	1
WC	1
Étage	2
Epoque, année	1950 Ancien
État général	En bon état
Chauffage	Gaz Collectif
Cuisine	Non équipée, Indépendante
Ameublement	Non meublé
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Ascenseur	Non
Cave	Oui
Emissions GES	F
Consommations énergétiques	E

Référence LA3710 Nouveauté Origami, à saisir au coeur d'Eckbolsheim.

Nous vous proposons ce joli 2P de 50 m² habitables (63 m² au sol) situé au dernier étage d'un petit immeuble de 3 logements au calme.

L'appartement se compose d'une entrée avec dégagement, d'un beau séjour de 23 m² habitables (31m² au sol), d'une cuisine indépendante, d'une belle chambre et d'une salle d'eau avec WC.

En annexe, un grenier permettant le rangement.

Provisions mensuelles sur charges : 90.00 € comprenant l'eau chaude et l'eau froide, le chauffage, la taxe d'enlèvement des ordures ménagères.

Parmi les points forts de l'appartement : cachet de l'ancien (poutres apparentes, parquet massif).

*** Appartement disponible le 1er mars 2020 ***

Pour toute information ou toute demande de visite, contactez Raphael Collonge au 06.14.70.55.85 ou par mail raphael@origami.immo

Les points forts :

- Petit immeuble
- Situation au calme
- Chauffage et eau chaude inclus dans les charges

Description des pièces

- Entrée - dégagement : 5.75 m²
- Séjour : 22.85 m²
- Cuisine : 4.75 m²
- Chambre : 12.60 m²
- Salle d'eau - WC : 4.65 m²



ORIGAMI
12b rue des Hérons
67960 Entzheim
03 88 22 02 88



Raphaël COLLONGE
raphael@origami.immo

06 14 70 55 85

SARL au capital de 10.000 € • SIRET 84214508800014 • TVA FR48 842145088 • Carte pro CPI 6701 2018 000 036 884 délivrée par CCI Strasbourg Eurométropole • Caisse de garantie GALIAN 89 Rue la Boétie - 75008 PARIS d' un montant de 120.000 € 1 • N° RCP 120137405 auprès de MMA Assurances 14 Bd Marie et Alexandre Oyon 72030 LE MANS Cedex 9
Document non contractuel